

令和7年5月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和7年5月20日（火）
午前10時00分～午前10時40分
- 2 開催場所 大治町役場 第3会議室
- 3 出席者 10名
- 4 欠席委員 2名 6番 成田照幸委員 12番 吉田進委員
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	浅井 博	④	丹羽真弓
⑤	立松 稔	⑥		⑦	服部峰治	⑧	安井公明
⑨	前田幹雄	⑩	山田京子	⑪	鈴木夕子	⑫	

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

報告第8号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第9号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の
専決処理について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 伊藤高雄

事務局 網野伸亮

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長 会長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。 (あいさつ)
事務局長	ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議

会長	規則第４条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。 今から令和７年第５回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第１８条第２項に基づき、 2番 吉田 慎司委員、3番 浅井 博 委員を議事録署名者に指名いたします。 それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。 議案第１号、報告第８号、報告９号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。 説明いたします。本日は、３条１件、４条１件、５条１３件です。										
事務局	まず、議案第１号農地法第３条の規定による許可申請についてご説明します。 番号１、 受付年月日 令和７年５月１日、権利の別 所有権、土地の所在 西條大辻**番、地目 田、地積 ９２８㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、 申請の事由、渡人の経営規模の縮小 受人の経営規模拡大。 申請書には、農作業従事日数***１００日、祖母***２０日、父***３０日、母***１２０日、兄***１０日と記入されています。 以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。 <table border="1" data-bbox="416 1606 1339 2009"> <tr> <td>申請者以外の耕作従事者</td><td>祖母、父、母、兄</td></tr> <tr> <td>農機具の有無</td><td>有</td></tr> <tr> <td>事情聴取の有無</td><td>有（農業を行う意思を確認）</td></tr> <tr> <td>許可申請地の状況</td><td>作付可能</td></tr> <tr> <td>指導事項</td><td>なし</td></tr> </table>	申請者以外の耕作従事者	祖母、父、母、兄	農機具の有無	有	事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）	許可申請地の状況	作付可能	指導事項	なし
申請者以外の耕作従事者	祖母、父、母、兄										
農機具の有無	有										
事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）										
許可申請地の状況	作付可能										
指導事項	なし										

	<table border="1" data-bbox="414 264 1340 342"> <tr> <td data-bbox="414 264 884 342">その他特記事項</td><td data-bbox="884 264 1340 342">なし</td></tr> </table> 以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えますが、一度ご審議いただきますようお願いいたします つづいて、報告第8号農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。 番号1、 受付年月日 令和7年4月11日、処理年月日 令和7年4月17日、土地の所在 西條笠見立**番、地目 田、地積 445㎡、届出者 ****、駐車場です。始末書 R7.4.11 現況については、東は田、西は道路、南は雑種地、北は宅地です。 次に、報告第9号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。 番号1、 受付年月日 令和7年4月1日、処理年月日 令和7年4月11日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 130㎡、譲渡人 **** 持分3分の2 **** 持分3分の1、譲受人 (株)****、宅地分譲です。 現況については、東は道、西と南と北は田です。 番号2、 受付年月日 令和7年4月1日、処理年月日 令和7年4月11日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 155㎡、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 22㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。 現況については、東は道路、西と南は田、北は水路です。 番号3、 受付年月日 令和7年4月7日処理年月日 令和7年4月17日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、	その他特記事項	なし
その他特記事項	なし		

地積 315 m²、使用賃貸人 ****、使用賃借人 **** *

***、住宅建築です。

現況については、東は畑、西は宅地、南と北は道路です。

番号4、

受付年月日 令和7年4月9日、処理年月日 令和7年4月17日、
権利の別 所有権、土地の所在 砂子山ノ前**番、地目 畑、地積
416 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、資材置場です。

現況については、東は畑と宅地、西は宅地、南と北は道路です。

番号5、

受付年月日 令和7年4月9日、処理年月日 令和7年4月17日、
権利の別 所有権、土地の所在 砂子山ノ前**番、地目 畑、地積
271 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、資材置場です。

現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。

番号6、

受付年月日 令和7年4月11日、処理年月日 令和7年4月17
日、権利の別 所有権、土地の所在 西條笠見立**番、地目 田、
地積 363 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、

事務所・駐車場・倉庫です。始末書 R7.4.11

現況については、東と南は雑種地、西は駐車場、北は宅地です。

番号7、

受付年月日 令和7年4月14日、処理年月日 令和7年4月30
日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 畑、地
積 2501 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲
です。

現況については、東は畑と道路、西は宅地、南と北は道路です。

番号8、

受付年月日 令和7年4月18日、処理年月日 令和7年4月30
日、権利の別 所有権、土地の所在 花常東屋敷**番、地目 畑、
地積 136 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****、

駐車場です。

現況については、東と南は宅地、西は水路、北は道路です。

番号 9、

受付年月日 令和 7 年 4 月 1 8 日、処理年月日 令和 7 年 4 月 3 0 日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 1 0 0 2 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と西は田、南は宅地、北は道路です。

番号 1 0、

受付年月日 令和 7 年 4 月 1 8 日、処理年月日 令和 7 年 4 月 3 日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 3 0 7 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と西と南は田、北は道路です。

番号 1 1、

受付年月日 令和 7 年 4 月 1 8 日、処理年月日 令和 7 年 4 月 3 0 日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 2 6 8 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と西と南は田、北は道路です。

番号 1 2、

受付年月日 令和 7 年 4 月 1 8 日、処理年月日 令和 7 年 4 月 3 0 日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 2 9 9 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と西は田、南は田と畑、北は道路です。

番号 1 3、

受付年月日 令和 7 年 4 月 2 1 日、処理年月日 令和 7 年 5 月 2 日、権利の別 所有権、土地の所在 西條狐海道**番、地目 畑、地積 1 1 9 m²、土地の所在 西條狐海道**番、地目 畑、地積 1 7 0 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、

住宅建築です。始末書 R7.4.21

現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。

会長	ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。 (質疑なし) 他に質疑及び意見もないようですので、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書について採決したいと思います。原案どおり認めることに賛成の方の挙手をお願いします。 (挙手全員) 挙手全員であります。 よって、議案第1号については、承認するものとします。 以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。 連絡事項の説明を事務局に求めます。
事務局	その他連絡事項でございますが、次回の総会は6月24日を予定しております。その際、5月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。 以上でございます。

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

吉田 慎司

(委 員)

浅井 博